

2024年4月10日

報道関係各位

GMO ReTech株式会社

## 不動産オーナーに非日常体験を ロイヤリティプログラム「Executive Club by GMO賃貸DX」を提供開始 ～第一弾としてコレクタブルカー共同所有サービス「RENDEZ-VOUS」と連携～

GMOインターネットグループのGMO TECH株式会社の連結会社で、不動産賃貸領域におけるDX（デジタルトランスフォーメーション）を支援するGMO ReTech株式会社（代表取締役社長：鈴木 明人 以下、GMO ReTech）は、2024年4月10日（水）より、賃貸管理会社向けプラットフォーム「GMO賃貸DX オーナーアプリ」に、賃貸管理会社が不動産オーナー向けに様々な非日常体験サービスを提供できる「Executive Club by GMO賃貸DX」の提供を開始しました。

これにより、「GMO賃貸DX オーナーアプリ」は不動産管理会社が物件を提供するだけのツールではなく、「ワクワクする高級感や満足度の高いロイヤリティを提供するサービス」として、不動産オーナーへ日常とは異なる特別な体験をしていただくサポートをいたします。

なお、第一弾として、コレクタブルカー<sup>(※1)</sup>を1/8の金額で共同所有いただけるサービスを提供いたします。今後、ラインナップは随時追加する予定です。

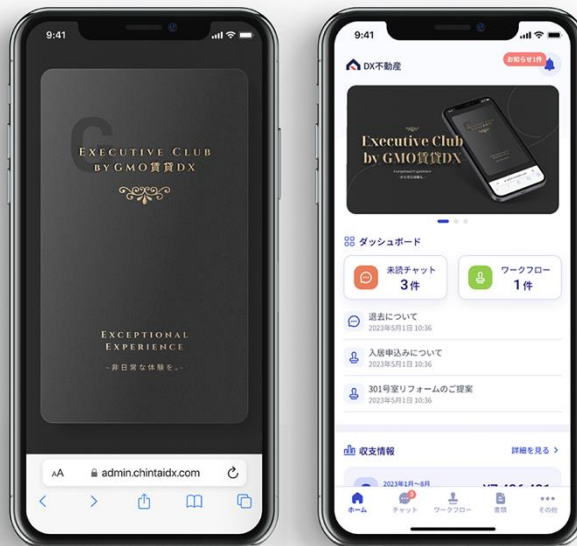
(※1) 歴史的な重要性、希少性により、収集価値のある自動車のこと。

GMO賃貸DX

不動産オーナーに非日常体験を

### ロイヤリティプログラム Executive Club by GMO賃貸DX を提供開始

～第一弾としてコレクタブルカー共同所有サービス  
「RENDEZ-VOUS」と連携～



#### 【「GMO賃貸DX」とは】

「GMO賃貸DX」は、不動産管理会社と不動産オーナー、入居者間の円滑なコミュニケーションを実現できるアプリケーションプラットフォームです。

「GMO賃貸DX」のオーナー側の管理ツールである「GMO賃貸DX オーナーアプリ」は、2024年4月現在、15万人以上の不動産オーナーに利用いただいております。不動産管理会社と不動産オーナーをつなぐことで、賃貸管理における業務効率化（DX化）を実現しながら、不動産オーナーの快適な資産管理をサポートし、満足度向上へ向けてサービス拡充やUI・UXの改善に努めてまいりました。

## 【「Executive Club by GMO賃貸DX」について】

昨今の不動産管理業界では、不動産オーナーとの関係は賃貸管理業務だけにとどまらず、良好な関係構築に向けて、不動産管理会社へのロイヤリティを向上させる様々な取り組みが行われています。

そのためGMO ReTechでは、2023年7月には不動産オーナー向けロイヤリティサービス「GMO賃貸DXクラブオフ」の提供を開始しています。<sup>(※2)</sup>

これに加え、このたび不動産管理会社から不動産オーナー向けに非日常体験サービスを提供できる「Executive Club by GMO賃貸DX」の提供を開始することで、不動産管理会社と不動産オーナーの賃貸管理の枠を超えた関係構築をより強力にサポートします。なお、「GMO賃貸DX オーナーアプリ」を利用する不動産管理会社は無料で導入が可能となります。

(※2) GMO賃貸DXオーナーアプリにオーナー向けロイヤリティサービス「GMO賃貸DXクラブオフ」を提供開始

<https://www.gmo.jp/news/article/8487/>

## ■「Executive Club by GMO賃貸DX」の概要

「Executive Club by GMO賃貸DX」を導入した不動産管理会社は、「GMO賃貸DX オーナーアプリ」内にカーセル広告<sup>(※3)</sup>を表示させ、アプリから遷移したWEBページを通じて、非日常体験サービスを提供することができます。

(※3)画像スライド形式で表示する広告

不動産管理会社は非日常体験を不動産オーナーへ提供することで、これまで以上にエンゲージメントを向上させることが可能になります。

GMO ReTechは、今後も不動産オーナーへ満足いただけるよう「Executive Club by GMO賃貸DX」に様々なオーナーロイヤリティサービスの提供を予定しております。

## 【第一弾としてコレクタブルカー購入サービスを開始】

第一弾として、株式会社RENDEZ-VOUS（代表取締役社長：浅岡 亮太）が提供する希少車に特化したマッチングサービス「RENDEZ-VOUS」を提供いたします。「RENDEZ-VOUS」はカーシェアとは異なり、1/8の金額でコレクタブルカーを共同所有することができ、維持管理における金銭面のハードルを下げることで、憧れの車を所有する夢を叶えるサービスです。

「Executive Club by GMO賃貸DX」では、「RENDEZ-VOUS」の先行車両販売を開始し、不動産オーナーはいち早くコレクタブルカーを購入することが可能となります。



## 【GMO ReTech株式会社について】

GMO ReTechは「賃貸運営を楽にする」をミッションに掲げ、不動産テックのサービスブランド「GMO賃貸DX」のもと、「GMO賃貸DX オーナーアプリ」と「GMO賃貸DX 入居者アプリ」を提供し、不動産賃貸領域におけるDXを推進するサービスを展開しています。「GMO賃貸DX」を通じて、今後も賃貸運営に関する煩雑な業務や手仕事による業務をいかに楽にしていけるかを追求したサービスを展開してまいります。

## ■参考

- ・不動産賃貸管理会社向けDXプラットフォーム「GMO賃貸DX」

URL : <https://chintaidx.com/>

- ・不動産賃貸管理会社向けオーナーアプリ「GMO賃貸DX オーナーアプリ」  
URL : <https://chintaidx.com/owner/>
- ・不動産賃貸管理会社向け入居者アプリ「GMO賃貸DX 入居者アプリ」  
URL : <https://chintaidx.com/resident/>
- ・不動産賃貸のDXマガジン「GMO賃貸DX WEBメディア」  
URL : <https://chintaidx.com/media/>



以上

【報道関係お問い合わせ先】

- GMO ReTech株式会社 広報担当 山口  
TEL : 03-6416-5500 FAX : 03-5489-6371  
E-mail : [sales@gmoretech.com](mailto:sales@gmoretech.com)

- GMO TECH株式会社 広報担当  
TEL : 03-5489-6370 FAX : 03-5489-6371  
E-mail : [press@gmotech.jp](mailto:press@gmotech.jp)

- GMOインターネットグループ株式会社  
グループコミュニケーション部 広報担当 山崎  
TEL : 03-5456-2695  
URL : <https://www.gmo.jp/contact/press-inquiries/>

【本件に関するお問い合わせ先】

- GMO ReTech株式会社 営業部  
TEL : 03-6416-5500 FAX : 03-5489-6371  
E-mail : [sales@gmoretech.com](mailto:sales@gmoretech.com)

【GMO ReTech株式会社】（URL : <https://gmoretech.com/>）

会社名	GMO ReTech株式会社
所在地	東京都渋谷区桜丘町26番1号 セルリアンタワー
代表者	代表取締役社長 鈴木 明人
事業内容	AIで未来を創る賃貸オーナー・入居者向けのアプリケーションプラットフォームや、不動産賃貸手続きにおける契約の電子化サービスなどの不動産テック事業
資本金	1億円

【GMO TECH株式会社】（URL : <https://gmotech.jp/>）

会社名	GMO TECH株式会社（東証グロース市場 証券コード：6026）
所在地	東京都渋谷区桜丘町26番1号 セルリアンタワー
代表者	代表取締役社長 鈴木 明人
事業内容	AIで未来を創る 1. インターネット集客事業 2. WebマーケティングDX事業 3. SaaS DX事業 4. インターネットメディア事業 5. 上記を含むインターネット事業全般
資本金	1億円

【GMOインターネットグループ株式会社】（URL：<https://www.gmo.jp/>）

会 社 名	GMOインターネットグループ株式会社（東証プライム市場 証券コード：9449）
所 在 地	東京都渋谷区桜丘町26番1号 セルリアンタワー
代 表 者	代表取締役グループ代表 熊谷 正寿
事 業 内 容	■インターネットインフラ事業 ■インターネット広告・メディア事業 ■インターネット金融事業 ■暗号資産事業
資 本 金	50億円

Copyright ©2024 GMO ReTech, Inc. All Rights Reserved.